



Prefeitura Municipal de Modelo - Estado de Santa Catarina
SETOR DE PROJETOS E OBRAS

CNPJ:83.021.832/0001-11
Rua do Comércio, 1304 - Centro - CEP 89872-000

RELATÓRIO TÉCNICO

Este relatório tem por objetivo, estabelecer as condições que receberão os usos de materiais, equipamentos e serviços a serem realizados na execução do projeto da **REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE**, localizado na Rua Presidente Vargas, Perímetro Urbano, no município de **Modelo - SC**, com área total de **850,69 m2**.

- DADOS CADASTRAIS:

Razão Social: Prefeitura Municipal de Modelo - Secretaria Municipal de Saúde.

Nome Fantasia: Unidade Municipal de Saúde.

Endereço: Rua Presidente Vargas

CNPJ: 11511812/0001-18

Responsável pelo Estabelecimento: Prefeito Sr. Imilio Àvila

Área da Reforma: 850,69 m2

- " Este estabelecimento assistencial de saúde não é próximo de comércio de sucata reciclável, depósito de lixo, usinas de reciclagem de lixo, aterro sanitário, indústrias ruidosas e poluentes.

- " O projeto deverá contemplar a NBR 13.534 (instalações elétricas em EAS), NBR 5410 (referente às rotas de fugas do pessoal usuário), além do disposto na parte III da RDC 50/2002, item 7.2, instalações prediais ordinárias e especiais".

- Todo sistema de resíduos sólidos e líquidos será de conformidade com a RDC 306/2004, atendendo o Programa de gerenciamento de resíduos, elaborado pelo estabelecimento."

- Todos os mobiliários (balcão, armários, macas, cadeiras, estantes, cadeiras, escrivaninha, etc..) obedecerão às normas contidas no manual de processamento de artigos e superfície em EAS, do Ministério da Saúde, 1994".

- Os níveis de ruídos provocados pelo sistema de climatização e difusão do ar deverão atender à NB-10 da ABNT.

1.0 - DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS NA REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE

1.1 - HALL/ESPERA

1.1.1 - Espaço destinado aos usuários do serviço e seus acompanhantes que aguardarão o atendimento pelo profissional da SF.

1.2 - RECEPÇÃO



Prefeitura Municipal de Modelo - Estado de Santa Catarina
SETOR DE PROJETOS E OBRAS

CNPJ:83.021.832/0001-11
Rua do Comércio, 1304 - Centro - CEP 89872-000

1.2.1 - Espaço destinado à informação, registro, agendamento e encaminhamento do usuário.

1.3 - SALA DE ESPERA/30 PESSOAS

1.3.1 - Espaço destinado aos usuários do serviço e seus acompanhantes que aguardarão o atendimento pelo profissional da SF. Sala que comporta 30 pessoas.

1.4 - ALMOXARIFADO (PAV. SUPERIOR)

1.4.1 - Local destinado à guarda e conservação de materiais diversos. Tendo a função de destinar espaços onde permanecerá cada item aguardando a necessidade do seu uso, ficando sua localização, equipamentos e disposição interna acondicionados à política geral de estoques da unidade de Saúde.

1.5 - ALMOXARIFADO (PAV. INFERIOR)

1.5.1 - Local destinado à guarda de materiais diversos inutilizáveis e descartados pela Unidade de Saúde.

1.6 - SALA DE PRÉ-CONSULA

1.6.1 - Espaço destinando à guarda de arquivos de prontuários e ao pré-atendimento do paciente para encaminhamento da consulta pelo profissional.

1.7 - ADMINISTRAÇÃO

1.7.1 - Local destinado às atividades administrativas da UBS.

1.8 - SALA DO SECRETÁRIO

1.8.1 - Local destinado à administração do secretário e atendimento ao usuário quando solicitado.

1.9 - SALA DE REUNIÕES

1.9.1 - Espaço destinado a atividades educativas em grupo e espaço para agentes de saúde.

1.10 - CONSULTÓRIO

1.10.1 - Espaço destinado ao atendimento individual, devendo ser compartilhado pelos profissionais da equipe, obedecendo a uma programação previamente estabelecida.

1.10.2 - **BWC Consultório:** Sanitário de uso exclusivo do médico.

1.11 - ANTE-SALA

1.11.1 - Espaço destinado ao pré-atendimento do paciente para encaminhamento à sala de vacina.

1.12 - SALA DE VACINA

1.12.1 - Espaço destinado à administração de imunobiológicos e de medicação injetável.

1.13 - SALA DE CURATIVOS

1.13.1 - Espaço destinado ao tratamento de lesões da pele ou mucosa, curativos de pequeno e médio porte e retirada de pontos.

1.13.2 - Esta sala está provida de Oxigênio Medicinal móvel.



Prefeitura Municipal de Modelo - Estado de Santa Catarina
SETOR DE PROJETOS E OBRAS

CNPJ:83.021.832/0001-11
Rua do Comércio, 1304 - Centro - CEP 89872-000

1.14 - SALA DE PROCEDIMENTOS/NEBULIZAÇÃO E INJEÇÃO

1.14.1 - Espaço destinado à administração de medicação inalatória, e realização de pequenos procedimentos e medicação de injetáveis em pacientes.

1.14.2 - Esta sala está provida de Oxigênio Medicinal móvel.

1.15 - CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO

1.15.1 - Destinado à realização de procedimentos clínico-cirúrgicos odontológicos.

1.16 - SALA SISVAN/TESTE DO PEZINHO E PESAGEM

1.16.1 - SISVAN - Sistema de Vigilância Alimentar e Nutricional. Destinada para sistema de informação que tem como objetivo promover informação contínua sobre as condições nutricionais da população e os fatores que as influenciam. Teste do Pezinho exame laboratorial simples que tem o objetivo de detectar precocemente doenças metabólicas, genéticas e ou infecciosas.

1.16.2 - Esta sala está provida de Autoclave Digital.

1.17 - SALA DE ELETRO

1.17.1 - Destinado a realização de exame de saúde na área de cardiologia no qual é feito o registro da variação dos potenciais elétricos gerados pela atividade elétrica do coração.

1.18 - RECEPÇÃO/LAVAGEM E DESCONTAMINAÇÃO

1.18.1 - Espaço destinado à recepção, limpeza/ descontaminação dos materiais.

1.19 - ESTERILIZAÇÃO E ESTOCAGEM DE MATERIAIS

1.19.1 - Espaço destinado à recepção de materiais já descontaminados para esterilização e estocagem dos mesmos e em seguida distribuição destes materiais.

1.19.2 - Esta sala está provida de Autoclave Digital.

1.20 - SALA DE ENFERMAGEM PSF

1.20.1 - Espaço destinado ao enfermeiro(a). Realização de atendimento ao pacientes, procedentes da saúde, prevenção, recuperação, reabilitação de doenças e agravos mais frequentes dos pacientes.

1.21 - SALA DE EMERGÊNCIA

1.21.1 - Destinado a abrigar o equipamento que permite operação temporária através de uma alimentação de emergência e manutenção dos equipamentos.

1.22 - SALA DE SERVIDOR

1.22.1 - Destinado para abrigar o servidor, sistema de computação que fornece serviços a rede de computadores da Unidade de Saúde.

1.23 - SALA DE FONODIÓLOGA; NUTRICIONISTA E PSICÓLOGA

1.23.1- Destinado ao atendimento, consultas de pacientes que precisam de tratamento fonoaudiológico, nutricional e psicológico.

1.24 - SALA DE FISIOTERAPIA



Prefeitura Municipal de Modelo - Estado de Santa Catarina
SETOR DE PROJETOS E OBRAS

CNPJ:83.021.832/0001-11
Rua do Comércio, 1304 - Centro - CEP 89872-000

1.24.1 - Destinado para realização de trabalhos de fisioterapia.

1.25 - SALA PREVENTIVO

1.25.1 - Destinado para atendimentos, consultas de exames ginecológicos.

1.26 - BWC PÚBLICO FEMININO E MASCULINO E PNE (PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS)

1.26.1 - Sanitário público feminino/masculino e público feminino PNE, contendo vaso sanitário, lavatório e as barras de proteção.

1.27 - SALA NASF

1.27.1 - Destinado para a equipe do Núcleo de Apoio a Saúde da Família.

1.28 - SALA VIGILÂNCIA AMBIENTAL

1.28.1 - Espaço destinado à administração e atendimento, como um processo contínuo de coleta de dados e análises de informação sobre saúde e ambiente, com o intuito de orientar a execução de ações de controle de fatores ambientais que interferem na saúde e contribuem para a ocorrência de doenças e agravos.

1.29 - SALA VIGILÂNCIA SANITÁRIA

1.29.1 - Espaço destinado à administração e atendimento impedindo que a saúde humana seja exposta a riscos ou, em última instância, combater as causas dos efeitos nocivos que lhe forem gerados, em razão de alguma distorção sanitária, na produção e na circulação de bens, ou na prestação de serviços de interesse à saúde.

1.30 - SALA DOS MOTORISTAS

1.30.1 - Destinado para convivência e descanso dos motoristas da Unidade de Saúde.

1.31 - SALA AGENTES DA SAÚDE

1.31.1 - Espaço destinado para agentes de saúde realizarem suas atividades e reuniões em grupo.

1.32 - BWC E VESTIÁRIO PARA FUNCIONÁRIOS

1.32.1 - Destinado somente para uso interno dos funcionários da Unidade de saúde, contendo vaso sanitário, lavatório e armários para guarda-volumes.

1.33 - COZINHA

1.33.1 - Destinado ao preparo de lanches e espaços para alimentação dos funcionários. Acesso restrito a funcionários.

1.34 - LAVANDERIA

1.34.1 - Destinado para lavar e passar, espaço de limpeza e guarda de materiais de higienização da Unidade de Saúde. Espaço restrito para funcionários.

1.35 - DEPÓSITO DE LIXO

1.35.1 - Destinado ao acondicionamento do lixo não contaminado. Aguardando remoção pelo serviço de limpeza urbana que será realizado pela empresa privada Tucano.

1.36 - DEPÓSITO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (EXPURGO)



Prefeitura Municipal de Modelo - Estado de Santa Catarina
SETOR DE PROJETOS E OBRAS

CNPJ:83.021.832/0001-11
Rua do Comércio, 1304 - Centro - CEP 89872-000

1.36.1 - Destinado ao acondicionamento do lixo contaminado da Unidade de Saúde. Aguardando remoção pelo serviço de limpeza urbana que será realizado pela empresa privada Tucano.

2.0 - TRABALHOS REALIZADOS FORA DO EAS:

O programa da Saúde da Família é baseado na prevenção e este trabalho consiste em:

- Visita domiciliar;
- Palestras;
- Grupos de Gestantes;
- Grupos de Diabéticos e hipertensos;
- Programa de saúde bucal nas escolas;
- Campanhas de Vacinação.

3.0 - ESPECIFICAÇÃO BÁSICA DE MATERIAL DE ACABAMENTO

3.1 - Pisos Todas as áreas internas receberão o piso em cerâmica de 1º qualidade de 41x41 cm, PI5, sendo que não poderá ser piso com qualquer tipo de relevo para evitar acúmulo de poeiras / sujeiras. Para a circulação deverá ser utilizado cerâmica antiderrapante. Sendo que, a escolha das peças é de responsabilidade da Administração Municipal de Modelo/SC.

3.2 - Rodapés: Os rodapés da unidade serão executados em cerâmica, deverá ser a mesma do piso, sendo que não poderá haver ressalto na execução da junção dos rodapés com as paredes. Melhora a assepsia. Ver detalhe em projeto anexo.

3.3 - Teto: Os ambientes internos receberão pintura com 2 demãos em tinta acrílica de 1ª qualidade.

As cores internas deverão ser cores claras.

Somente será executado em forro PVC uma parte da Unidade de Saúde, com estrutura de fixação, roda-forro com todos os acessórios de fixação, material de 1ª qualidade.

3.4 - Porta e Janela

3.4.1 - Vidro 10 mm/: Abertura externas. Seguir quadro de dimensionamento em projeto. Utilizar vidro 10 mm, fumê, sendo que o acabamento final deve ser perfeitamente utilizado o silicone para evitar infiltração de água de chuvas e deverá também ser feito orifícios no alumínio que ajudará para evitar a entrada de água.



Prefeitura Municipal de Modelo - Estado de Santa Catarina
SETOR DE PROJETOS E OBRAS

CNPJ:83.021.832/0001-11
Rua do Comércio, 1304 - Centro - CEP 89872-000

3.4.2 - Madeira: Todas as esquadrias internas serão em madeira, semi-ocas, de 1ª qualidade, com todos os acessórios de fixação, com trinco e chaves, onde não será aceito trinco de plástico.

3.5- Peitoris: Todos os guarda-corpos das janelas receberão o granito. Para as janelas, os granitos deverão ser instalados com uma mínima inclinação para a parte externa devido as águas de chuvas.

3.6 - Soleiras: Todas as soleiras deverão receber o mesmo acabamento em piso cerâmico utilizado no piso interno.
acabamento em pedras de granito, definida a escolha pela Administração Municipal.

3.7 - Pintura: As alvenarias internas receberão pintura com 2 demãos em tinta acrílica de 1ª qualidade. A parte externa receberão pintura com 2 demãos em tinta acrílica elástica de alta performance, resistência e durabilidade.

As cores internas deverão ser cores claras.

As esquadrias de madeira receberão duas demãos de tinta esmalte, nas cores definidas pela Administração Municipal de Modelo/SC.

O forro de PVC não recebe pintura.

3.8 - Revestimento das Paredes: Todas as paredes (internas e externas) receberão todos os revestimentos: chapisco, emboço e reboco.

As paredes externas receberá tinta acrílica elástica (emborrachada), a mesma cria uma película elástica impermeabilizante que cobre pequenas trincas e fissuras.

Sendo que para os sanitários deverá ser utilizado: chapisco, emboço, azulejo até a altura de 1,50m.

4.0 - INSTALAÇÕES ORDINÁRIAS E ESPECIAIS

4.1 - Climatização: As salas que receberão pontos de climatização são: Sala de vacinas/Imunológicas; Sala Preventivo; Sala de Pré-consulta; Sala SISVAN/Teste do Pezinho; Sala de curativos; Sala de Esterilização/Estocagem de materiais e sala de Fisioterapia.

4.2 - Elétrica de Emergência - Nobreak: Sala que receberá ponto de elétrica de emergência : Sala de vacinas/Imunológicas. Em caso de interrupção de energia deverá ser utilizado o nobreak com carga de duração de no mínimo 2horas.



Prefeitura Municipal de Modelo - Estado de Santa Catarina
SETOR DE PROJETOS E OBRAS

CNPJ:83.021.832/0001-11
Rua do Comércio, 1304 - Centro - CEP 89872-000

4.3 - Instalação Elétrica: O abastecimento de energia se fará através da concessionária local, CELESC.

4.3 - Instalação Hidro-Sanitária: O abastecimento de água se fará através da estrutura existente (reservatórios).

5.0 - CONSIDERAÇÕES GERAIS

5.0.1 - Placa do Programa: Deverá antes do início da obra, em local visível ser instalado a placa do programa financiador com dimensionamento de 2,00 m x 1,50 m.

5.0.2 - Limpeza Final da Obra: A obra deverá ser entregue pronta para o uso, sem respingos de tintas ou restos de argamassa. Nas partes já executadas deverão estar limpas de argamassa, chapisco, manchas e imperfeições ocasionadas por tráfego e execução de outros serviços.

Durante a execução a obra deverá ser mantida limpa e organizada.

6.0 - CONSIDERAÇÃO FINAL:

Qualquer alteração do projeto depois de aprovado pela vigilância sanitária deverá ter aprovação novamente da vigilância e do profissional responsável.

Caso houver esta alteração fica de toda a responsabilidade do Prefeito Municipal e da Secretária de Saúde do município de Modelo/SC.

Modelo (SC), 26 de Abril de 2012.

Imílio Ávila
Prefeito Municipal de Modelo - SC

Kátia Ragazzon
Arquiteta & Urbanista
CAU/SC 126636-5